



Starosta V-556/2017-103

Městský úřad Lipník nad Bečvou
Stavební úřad
náměstí T. G. Masaryka 89
Lipník nad Bečvou
751 31

Ve Veselíčku dne 1. 9. 2017

Věc: Vyjádření k sp. zn. MU/12531/2017/2650

SDĚLENÍ VE VĚCI ŘÍZENÍ O DĚLENÍ A SCELOVÁNÍ POZEMKŮ

- **Vyjádření Obce Veselíčko k vyjádření Obvodního báňského úřadu pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého ze dne 22.8.2017**

Dobrý den,

seznámil jsme se s vyjádřením Obvodního báňského úřadu pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého (dále jen „**Báňský úřad**“) ze dne 22. 8. 2017 (dále jen „**Vyjádření**“), ve kterém Báňský úřad uvedl, že jako „*dotčený orgán nesouhlasí s daným dělením výše uvedených pozemků*“, čímž myslel pozemků p. č. 1137/1 a 1137/8 v k. ú. Veselíčko u Lipníka nad Bečvou.

Předně si dovoluji zdůraznit, že Báňský úřad ve vedeném řízení o dělení a scelování pozemků vedeném Stavebním úřadem Městského úřadu Lipníku nad Bečvou (dále jen „**Stavební úřad**“) pod sp. zn. MU/12531/2017/2650 (dále jen „**Řízení**“) tzv. **není dotčeným orgánem** státní správy ve smyslu § 136 odst. 1 správního řádu. Dotčeným orgánem je pouze ten orgán, o kterém to stanoví zákon či orgán příslušný k vydání závazného stanoviska ve smyslu § 149 odst. 1 správního řádu či orgán příslušný k vydání vyjádření, které je podkladem pro rozhodnutí Stavebního úřadu.

Žádný právní předpis nestanoví, že by Báňský úřad byl dotčeným orgánem v Řízení, když tato příslušnost absentuje např. v ustanovení § 38 a násl. zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti.

Příslušnost orgánu státní správy k vydání závazného stanoviska či jakéhokoli vyjádření musí být dána zákonem, když v případě postupu jakéhokoli správního orgánu platí zásada zákonnosti a zákazu zneužití veřejné moci stanovené nejen ve správním řádu (viz § 2 odst. 2 SŘ: „*Správní orgán uplatňuje svou pravomoc pouze k těm účelům, k nimž mu byla zákonem nebo na základě zákona svěřena, a v rozsahu, v jakém mu byla svěřena.*“), ale taktéž v Ústavě České republiky (viz z. č. 1/1993 Sb., Ústava ČR, článek 2 odst. 3: „*Státní moc slouží všem občanům a lze ji uplatňovat jen v případech, v mezích a způsoby, které stanoví zákon.*“) a v Listině základních práv a svobod (viz. z. č. 2/1993 Sb., Listina základních práv a svobod, článek 2 odst. 2: „*Státní moc lze uplatňovat jen v případech a v mezích stanovených zákonem, a to způsobem, který zákon stanoví.*“).

Stavební úřad tedy neměl povinnost se obracet na Báňský úřad ve vedeném Řízení a Báňský úřad nemá zákonné zmocnění (není ze zákona oprávněn) v Řízení vydávat závazná stanoviska ve smyslu § 149 správního řádu.



Pokud se Stavební úřad přesto na Báňský úřad obrátil a Báňský úřad se v řízení vyjádřil, nelze toto Vyjádření považovat za jakkoli závazný podklad pro rozhodnutí. Takovéto Vyjádření může být podkladem pouze informativním, ve kterém může Báňský úřad upozornit na existující správní rozhodnutí či právní předpisy, které by samy o sobě mohly být podkladem pro rozhodnutí v Řízení.

Báňský úřad to ostatně ve Vyjádření činí, když v rekapitulaci Vyjádření odkázal na celou řadu úředních rozhodnutí. Nicméně nesouhlas Báňského úřadu s dělením pozemků není pro vedené Řízení nijak významný, když nemá oporu ani v pravomocných rozhodnutích správních orgánů ani v zákonných předpisech.

Dále bych rád v této souvislosti upozornil, že zamýšlené dělení pozemků má vést ke směně vlastnického práva dotčených pozemků s jinými pozemky, tedy ke změně vlastnického práva Obce Veselíčko a Statutárního města Přerova. Dispozice s vlastnickým právem jakéhokoli vlastníka je výkonem vlastnického práva, které může být omezeno pouze zákonem. Žádný zákon a ani jiný závazný právní předpis nijak neomezuje změnu vlastnictví k pozemkům, přestože se pozemky nacházejí v dobývacím prostoru. Zákon změnu vlastnictví nezakazuje a ani ji neomezuje. A takovýto zákaz či omezení nemůže být tedy vynucováno subjektivním názorem Báňského úřadu, který nemá jakýkoli zákonný podklad.

Jestliže z právních předpisů či rozhodnutí správních orgánů, na které Báňský úřad ve svém Vyjádření odkazuje, vyplývají jakákoli práva a povinnosti pro vlastníky pozemků v dobývacím prostoru, pak takováto práva a povinnosti jsou závazná pro všechny vlastníky dotčených pozemků bez ohledu na to, zda je vlastníkem Statutární město Přerov či Obec Veselíčko. Změna vlastnictví pozemků se tedy odkazovaných rozhodnutí či právních předpisů nijak nedotkne.

Dále si dovoluji upozornit, že oddělené části pozemků p. č. 1137/1 a 1137/8 v k. ú. Veselíčko u Lipníka nad Bečvou, jsou v současné době lesními cestami, jež jsou veřejně přístupné a slouží mimo jiné ke správě lesa, jež je na dotčených pozemcích vzrostlý. Nelze z požadovaného dělení pozemků dovozovat jakékoli budování nových cest či jiných staveb, jež by se jakkoli mohly dotknout dobývacího prostoru či hornické činnosti, jak ve svém Vyjádření snad dovozuje Báňský úřad.

Pokud by se jednalo o případné budoucí značení předmětné dnes existující lesní cesty sloužící k začlenění do „Hraběčiny naučné stezky“, pak by se ani takovéto značení nijak nedotklo hornické činnosti či podstaty dobývacího prostoru. Je navíc třeba zdůraznit, že případné značení (umístění mobilních či snadno demontovatelných informativních tabulí) není předmětem tohoto Řízení o dělení pozemků.

Není tedy pravdou, že dělením dotčených pozemků je vznik stezky, jak tvrdí Báňský úřad ve svém Vyjádření. Záměrem je pouze začlenění dnes již existující cesty do systému „Hraběčiny naučné stezky“, jež se prakticky projeví umístěním informativních tabulí na jejím počátku a konci.

Taktéž není pravdou, že by dělení pozemku či budoucí záměr byl v rozporu se současným platným využitím území. Předmětné pozemky dnes slouží k plnění funkce lesa, který je ze zákona veřejně přístupný, a právě existující cesty slouží k přístupu a průchodu tímto lesem. Přestože dobývací prostor zasahuje do předmětných pozemků, tak dodnes nebyla na nich povolena hornická činnost a ni nebyly tyto pozemky vyňaty



Obec Veselíčko

Obecní úřad:
Veselíčko 68, 751 25
tel./fax: 581 793 255
e-mail: urad.veselicko@iol.cz
www.obec-veselicko.cz
IČ: 00302198

z lesního fondu. Tedy naopak musí tyto pozemky dle současného určení sloužit k plnění funkce lesa a musí být lesnický obhospodařovány, k čemuž právě současné cesty také slouží.

Tvrzení Báňského úřadu, že na dotčených pozemcích lze provádět pouze činnost spojenou s dobýváním výhradního ložiska, je tak zcela nepravdivé. Aby se na dotčených pozemcích mohla vykonávat činnost spojená s dobýváním, musela by na těchto pozemcích být hornická činnost povolena, čemuž by muselo předcházet vynětí těchto pozemků z lesního fondu. Do té doby musí pozemky sloužit k plnění funkce lesa. Jedná se o jiný veřejný zájem, který nijak není podřízen zájmu hornické činnosti. Sřet těchto dvou veřejných zájmů musí být řešen zákonným způsobem a nemůže být nyní protizákonně prosazován Báňským úřadem v tomto Řízení.

Není taktéž pravdivý argument Báňského úřadu sdělený ve Vyjádření, že dělení pozemků bude směřovat ke ztížení, popř. znemožnění pokračování v těžební činnosti. Vlastnictví dotčených pozemků těžební činnost nijak neovlivňuje, když pro těžební činnost či dotčená správní řízení není nijak významné, kdo je vlastníkem dotčených pozemků. Všichni vlastníci mají ve vztahu k těžební činnosti či k souvisejícím správním řízením stejná práva a povinnosti.

Závěrečná poznámka Báňského úřadu obsažená ve Vyjádření není ve vztahu k Řízení nijak přiléhavá a nijak s dělením pozemků nesouvisí, když dělení pozemků nijak nemůže ovlivnit vnikání osob do důlního díla. Je třeba zdůraznit, že dělené pozemky do důlního díla nijak nezasahují.

Je naopak v pravomoci Báňského úřadu, aby v rámci svých oprávnění dohlédl na plnění povinností provozovatele kamenolomu související např. se zabezpečením důlního díla či s udržením důlního díla v zákonem povoleném rozsahu a umístění (např. nikoli za vrstevnici 350 m. n. m.).

Žádám tedy Stavební úřad, aby ve věci rychle rozhodl a povolil požadované dělení dotčených pozemků.

S pozdravem




Obec VESELÍČKO
Veselíčko 68, PSČ 751 25
IČ: 00302198
Tel.: 581 793 255
www.obec-veselicko.cz
urad.veselicko@iol.cz

Tomáš Šulák
starosta Obce Veselíčko
tel. 775 949 142

Kde lidé rádi žijí



MUZEUM
ZÁHOŘÍ



Kompostárna
Veselíčko



Komunitní škola
Veselíčko



ZÁMECKÝ PARK
VESELÍČKO



Mateřská škola
Veselíčko



KULTURNÍ DŮM
VESELÍČKO



Hraběčína
naučná stezka