



Starosta V-557/2017-104

Městský úřad Lipník nad Bečvou
Stavební úřad
Náměstí T. G. Masaryka 89
Lipník nad Bečvou
751 31

Ve Veselíčku dne 2. 9. 2017

Věc: Vyjádření k dokumentům sp. zn. MU/12531/2017/2650 a MU/7829/2017

- **Vyjádření obce Veselíčko k námitkám společnosti Kamenolomy ČR s.r.o. proti vydání územního rozhodnutí o dělení a scelování pozemků**

Dobrý den,

po seznámení se s námitkami společnosti Kamenolomy ČR proti vydání územního rozhodnutí o dělení a scelování pozemků ze dne 29. 8. 2017 podáváme tyto námitky:

Vzhledem k dlouhodobému negativnímu postoji společnosti Kamenolomy ČR (dále jen „**KaČR**“) k občanům obce Veselíčko a místní samosprávě jsme se dohodli se Statutárním městem Přerov (dále jen „**SMP**“) na směnu části pozemků p. č. 1137/1 a 1137/8 tak, aby se Obec Veselíčko stala jako vlastník části pozemků (nově 1137/13 o výměře 2.757 m²) v sousedství dobývacího prostoru (ev. 70510) účastníkem jakéhokoliv správního řízení ve věci případného rozšíření těžby v kamenolomu Veselíčko. Dosud jsme tuto možnost neměli, což společnost KaČR využila tímto:

- 1) V květnu/červnu roku 2014 KaČR požádala Statutární město Přerov o pronájem pozemku p. č. 1137/8 tak, aby mohla rozšířit těžbu. Toto se stalo bez vědomí obce Veselíčko (čili „o nás bez nás“). Naštěstí se podařilo v zastupitelstvu města Přerova prosadit, že záměr pronajmout pozemek nebyl ani vyhlášen. (*viz média: „Příroda a lidé jsou důležitější než stavba dálnice“, dokument L48*)
- 2) V červenci 2017 KaČR požádala Obvodní báňský úřad pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého (dále jen „**OBÚ**“) o změnu plánu rekultivace kamenolomu kvůli záměru společnosti Skanska pronajmout si dobývací prostor k těžbě kamene. Opět se tak stalo bez vědomí Obce Veselíčko, přestože společnost KaČR musela vědět o postojích Obce Veselíčko z jiných dokumentů a žádostí na firmy Skanska, KaČR a mimo jiné také z petice obyvatel, která jí byla rovněž doručena na vědomí. Obec Veselíčko se o tomto záměru dozvěděla mimoděk až ze sdělení Českého báňského úřadu (dále jen „**ČBÚ**“), na který se odvolala kvůli jinému rozhodnutí OBÚ (čili podruhé „o nás bez nás“).
- 3) V červenci/srpnu 2017 jsme požádali KaČR o informace a dokumenty, které jsme potřebovali, abychom mohli obyvatele obce náležitě informovat o záměrech společností KaČR a Skanska. Obě se ve svých odpovědích odkazovaly jedna na druhou a KaČR poskytla obci jen minimální informace, resp. téměř žádné, resp.



většinu jich zcela odmítla poskytnout. Místní samospráva ani obyvatelé obce tak nejsou „ve veřejném zájmu“ informováni dostatečně.

V této souvislosti je ještě nutno podotknout, že zástupci KaČR v letech 2011-2017 ani jednou osobně či písemně nekontaktovali volené zástupce Obce Veselíčko např. se sdělením o svých plánech či s žádostí o spolupráci. Obec Veselíčko se jejich záměry vždy, žel, dozvěděla z jiného zdroje.

Na základě okolnosti č. 1) jsme zahájili jednání se SMP o možném převedení či směně lesních pozemků, což se nám na třetí pokus v letech 2015-2017 podařilo. Směnu již schválilo Zastupitelstvo obce Veselíčko a záměr směny také Rada města Přerova, přičemž SMP požádalo stavební úřad MěÚ Lipník nad Bečvou o souhlas s dělením či scelováním pozemků, aby mohly operaci schválit další orgány města. Jedním z důvodů směny částí pozemků 1137/1 a 1137/8 (nový pozemek 1137/13) je tedy skutečnost, že Obec Veselíčko se chce stát jako budoucí vlastník pozemků účastníkem případných správních řízení o rekultivaci, rozšíření apod. kamenolomu.

To je důvod, který je zcela veřejný a objevuje se v dokumentaci ke kamenolomu, která je kompletně zveřejněna na webových stránkách obce Veselíčko www.obec-veselicko.cz v záložce „Pro občany / Kamenolom“ (přímý link: <http://www.obec-veselicko.cz/ke-stazeni/download-category/18-kamenolom/>). Naše jednání je v této věci naprosto transparentní.

Odmítáme proto bagatelizaci „účelu“ a „účelovosti“ ze strany KaČR. Na hraně kamenolomu je lesní cesta, ze které je krásný výhled do krajiny Moravské brány a na město Přerov. Je škoda nevyužít tento prostor a rozšířit například turistickou „Hraběččinu naučnou stezku“ (dále jen „HNS“), která má již nyní 25 zastavení s podrobnými mapami, o nová zastavení s posezením a informačními tabulemi ke vzdělávání na západní straně Zámeckého kopce.

Je naprosto mylné tvrzení KaČR, že by se budovala přístupová cesta v členitém lesním terénu bez ohledu na konfiguraci terénu. Přesný opak je pravdou – veselíčský les je protkán velkým množstvím zpevněných i nezpevněných lesních cest. Tuto situaci známe nejen z lesního plánu SMP, ale obec má zpracován komplexní detailní pasport všech komunikací na katastru obce, tedy i lesních cest a samozřejmě jako lidé zde žijící zde často chodíme na výlety s rodinami a dětmi. V případě rozšíření HNS by se jednalo o využití stávajících lesních cest a pěšin k propojení turisticky a přírodně zajímavých míst. Chceme podotknout, že řada dotačních programů si vyžaduje, aby žadatel byl vlastníkem pozemků, kde se má něco budovat, což by v tomto případě byly „pouze“ informační tabule s posezením, které jsou případně snadno demontovatelné.

Odkaz na to, že na Zámecký kopec (nikoliv tedy „vrch“) vede po severní straně kamenolomu asfaltová komunikace, je rovněž zavádějící. I když nevíme, která cesta se má na mysli, tak všechny cesty směřující na Zámecký kopec jsou pouze zpevněné štěrkodrtí. (Pokud je na mysli vyasfaltovaná cesta uvnitř kamenolomu, tak zde je nutno podotknout, že ta vede v uzavřeném prostoru a je neveřejná. I když bylo by vhodné, aby sloužila jako komunikace do lesa nebo k případné vodní ploše po uzavření lomu.)



Obec Veselíčko

Obecní úřad:
Veselíčko 68, 751 25
tel./fax: 581 793 255
e-mail: urad.veselicko@iol.cz
www.obec-veselicko.cz
IČ: 00302198

Dodáváme, že zamýšlené oddělení částí pozemků 1137/1 a 1137/8 do nového pozemku 1137/13 je pouze aktem změny vlastnictví a nelze z něj dovozovat, že by jím došlo k zamezení jakékoliv další těžby výhradního ložiska v dobývacím prostoru, protože toto je již reálný stav, o kterém rozhodla přerovská samospráva a což potvrdil i ČBÚ ve svém vyjádření v srpnu 2017, že se nesmí těžit za hranici 350 m. n. m., k čemuž by rozšířením současného území dobývání došlo. (viz dokument L44)

Největší omyl a nehorázné tvrzení se ovšem objevuje v závěru stanoviska KaČR, a to výhrůžka, že pokud stavební úřad MěÚ Lipník nad Bečvou žádosti vyhoví, bude rozhodnutím přijaté řešení v rozporu s veřejným zájmem, zájmem ochrany a hospodárného vydobyetí výhradního ložiska.

Přesný opak je pravdou. Nehledě na to, že zájem společnosti KaČR není v žádném případě „veřejným zájmem“, ale ryze „soukromým zájmem“ z těžby profitovat, například i následným prodejem nebo pronájemem, tak vedle „zájmu ochrany hospodárného vydobyetí výhradního ložiska“, který je zajisté legitimní, existuje „veřejný zájem ochrany obyvatel“, „veřejný zájem ochrany lesního fondu“ a také „veřejný zájem ochrany přírody“. O tom, který z těchto veřejných zájmů je nejvýznamnější, by musel rozhodnout pravděpodobně soud.

My se samozřejmě domníváme, že veřejné zájmy ochrany obyvatel, lesa a přírody jsou důležitější než soukromý zájem těžby, který je navíc posvěcen pouze rozhodnutím OBÚ z roku 1986, tedy z doby komunistického totalitního režimu, kde vládla na sklonku okupační normalizace jedna strana, a kde se na veřejné zájmy obyvatel a přírody příliš nehledělo.

Veřejným zájmem je zřejmě i např. výstavba dálnice D1, nicméně podmiňovat tento veřejný zájem soukromým zájmem těžařské firmy není přiměřené.

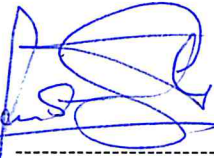
Naopak Obec Veselíčko plnohodnotně koná na základě zákona č. 128/2000 Sb. dle par. 2, písmeno 2), cit. „Obec pečuje o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů; při plnění svých úkolů chrání též veřejný zájem“.

Jak jsme již upozornili a zdůvodnili ve vyjádření Obce Veselíčko k vyjádření OBÚ (naše sp. zn. V-556/2017-103), stanoviska OBÚ ani KaČR nejsou ve vedeném územním řízení o změně vlastnictví dle zákona relevantní, protože mj. ochrana nedotknutelnosti vlastnictví je také veřejným zájmem.

S pozdravem



Obec VESELÍČKO
Veselíčko 68, PSČ 751 25
IČ: 00302198
Tel.: 581 793 255
www.obec-veselicko.cz
urad.veselicko@iol.cz


Tomáš Šulák
starosta Obce Veselíčko
tel. 775 949 142
tomas.sulak@obec-veselicko.cz

Kde lidé rádi žijí



MUZEUM
ZÁHOŘÍ



Kompostárna
Veselíčko



Komunitní škola
Veselíčko



ZÁMECKÝ PARK
VESELÍČKO



Mateřská škola
Veselíčko



KULTURNÍ DŮM
VESELÍČKO



Hraběčína
naučná stezka