



Zápis 5/2019

ze zasedání Zastupitelstva obce Veselíčko (dále jen "ZOV"),
24. 4. 2019 v 18:00 hodin v Zasedací místnost obecního úřadu

Přítomno: 9 zastupitelů, veřejnost 8

Omluveni:

Neomluveni:

Předsedající: Tomáš Šulák

Zapisovatel*: Gabriela Podlesná

Ověřovatelé zápisu: Monika Štenglová, Mgr. et Mgr. Lucie Pazderová

*Předsedající v souladu s jednacím řádem Obce určil výše uvedenou osobu.

O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Úvod, přivítání, schválení programu, zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko schvaluje program mimořádného jednání.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 1 (Pazderová) / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/2019/1a bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko schvaluje zapisovatelem Gabrielu Podlesnou a ověřovateli zápisu Moniku Štenglovou a Lucii Pazderovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/2019/1b bylo schváleno.

2. Revokace usnesení ZOV 4/2019/10.1 na základě žádosti 1/3 členů ZOV

Na základě žádosti 1/3 členů ZOV bylo svoláno mimořádné jednání ZOV, aby se usnesení ZOV 4/2019/10.1 revokovalo. (viz příloha - Žádost zastupitele k mimorádnému zasedání)

Ředitelka MŠ Veselíčko dodala písemnou dokumentaci jako podklady ke svým argumentům. (11 dokumentů, v názvu na začátku je MŠ).

Podrobný zápis z diskuze, která proběhla na tomto mimořádném zasedání je v poslední příloze (Mimořádné ZOV_celý zápis_24.4.2019).

Diskuze:

Tomáš Šulák: Podnět k revokaci usnesení vzešel od 1 ze zastupitelů, byl porušen § 94, bod 2 zákona o obcích.

- Lucie Pazderová: se ohradila, že bod se v zápisu objevil, načež pak uznala, že bod byl uveden jako Informace mateřské školy o obědech a ENÚS, takže nikdo netušil jakého nakonec bude charakteru.
- Tomáš Šulák: promluvil o vývoji projektu Energetické úspory MŠ Veselíčko. V roce 2014 se vytvořila projektová dokumentace, následoval energetický audit a poté žádost o dotaci, ta tehdy nevyšla. V roce 2017 byla využita projektová dokumentace z roku 2014 nově doplněna o rekuperaci, následoval nový energetický audit, nová žádost o dotaci, v roce 2018 6.6. se schválila dotace, 4.12.2018 schváleno výběrové řízení, ve kterém zvítězila firma Traweko, pak proběhly kontrolní dny v MŠ, 2.4. chtěla paní ředitelka MŠ Lucie Pazderová ukončit projekt, což jí bylo přítomnými zastupiteli schváleno. 24.4.2019 se sešli zastupitelé obce na mimořádném zasedání, aby své schválené rozhodnutí revokovali. Dodává, že akce je za 4.500.000 Kč s DPH. V průběhu 5 let došlo k rekonstrukci jídelny, kotelny, velké třídy (nábytek, matrace), části malé třídy, v loňském roce byl podpořen projekt Veselá zahrada - nové hřiště u MŠ. Vrací se k projektu ENÚS, že se před realizací musí projekt aktualizovat.
- Jiří Lorenc: Pokud bude vše přichystáno do konce května 2019 je stavební úřad schopen vydat rozhodnutí o stavebním povolení do konce června 2019. U rekuperace závisí na montáži, na jejím nastavení, je to dlouhodobý proces. Projektant řekl, že má provádět výměnu vzduchu a následně odpadním vzduchem vytápět - mělo by se jednat až o 83% - dle odladění. Tím se umožní, že se bude moci méně větrat. Státní ústav radiační ochrany říká, že je rekuperace schopna snížit množství radonu - je to sekundární možnost na jeho snížení, primární by byla rozkopat podlahy a udělat nové odizolování budovy, ale zde je otázkou, kolik by to stálo.
- Tomáš Šulák: dodává, že po tom, co byla schválena smlouva, by stačilo stavební ohlášení, nemusí být stavební řízení o stavebním povolení. Byl na minulém ZOV překvapen, že chce L. Pazderová ukončit projekt, protože byla na kontrolní dny výborně připravena, takže se předpokládalo, že od ní bude dobrá kontrola průběhu. Informuje o podkladech L. Pazderovou. Vše jsou přípravné práce, dokud není předaný protokol stavební firmě. Všechny nové budovy musí mít rekuperaci a je otázkou, jak se to bude řešit u starých budov.
- Lucie Pazderová: Vysvětluje problematiku projektu - vývoj událostí. V roce 2014 - 2017 byla seznámena s první dokumentací, v roce 2017 se objevila v dokumentaci rekuperace, která je zásadní pro získání dotace. Od této doby uplynul rok, kdy se mohla věc zařizovat, 4.12.2018 se schválilo výběrové řízení, kde vyhrála firma Traweko, 2.1.2019 na zasedání zastupitelstva se schválily smlouvy k realizaci projektu, do 15.1.2019 měla být první schůzka zástupců obce, školky a investora, která se nakonec nekonala, v únoru 2019 se měly podepsat smlouvy, 25.2. zde seděli P. Kolková, L. Pazderová, T. Šulák, J. Vybíralová. 28. 2. proběhla první schůzka ve složení: starosta, ředitelka MŠ, zástupci firmy Traweko a stavební dozor. Ve stejném složení byli všichni přítomni také dne 14. 3. 2019 přímo v MŠ. Dne 13.3.2019 byl rekuperační projektant poprvé ve školce, rekuperační projekt byl tak zhotoven bez předchozí prohlídky prostor MŠ (nizké stropy v některých jejích částech apod.), je tedy nutné projekt teprve přepracovat. Na jednotlivých schůzkách se nedozvěděla většinu toho, co potřebovala vědět (použité materiály,...). Zavolala proto na KHS (Krajská hygienická stanice), kde zjistila, že rekonstrukce takového rozsahu (zateplení, reko střechy, přístavba, vzduchotechnika) musí mít stavební povolení, má stát za svým, aby se udělalo vše tak, jak se dle pravidel má (tzn. stavební povolení, ne jen ohlášení), aby se mohla KHS k projektu vůbec vyjádřit. Dle KHS má být určená vhodná rekuperační jednotka, ale Traweko už má napsaný přímo název rekuperační jednotky, přitom musí být zaručeno, že budou použity vhodné materiály bez obsahu škodlivých látek, bude popsáno, kde mají být umístěna čidla CO2 apod., a to zejména jedná-li se o prostředí s pobytovými prostorami dětí, což MŠ bezesporu je. J. Lorenc udává, že rekuperant si musí stát za svým, jinak by ztratil „štempl“

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veselíčko schvaluje revokaci usnesení ZOV 4/2019/10.1 ze dne 3.4.2019

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželi se: 3 (Panáková, Pazderová, Štenglová)

Usnesení č. 5/2019/2 bylo schváleno.

Přílohy:

- Zadost zastupitele k mimoradnemu zasedani 24.4.201
- MŠ - Důvodová zpráva
- MŠ - Prověrky BOZP 2019
- MŠ - Vyjádření KHS-1
- MŠ - Vyjádření KHS-2
- MŠ - Vyjádření KHS-3

MŠ - Vyjádření právník kraj-1
MŠ - Vyjádření právník kraj-2
MŠ - Vyjádření SRÚ
MŠ - Vyjádření SÚ-1
MŠ - Vyjádření SÚ-2
MŠ - Vyjádření Valenta-školní právník
Mimořádné ZOV_celý zápis_24.4.2019

Ověřovatelé: Monika Štenglová

Mgr. et Mgr. Lucie Pazderová

Starosta: Tomáš Šulák

Datum vyhotovení: