



Starosta | V-1053/2022-025

Veselíčko dne 17. 2. 2022

Veselíčko, 18. 2. 2022

Věc: Odpověď na žádost o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb.

Obec Veselíčko jako povinný subjekt ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. obdržel dne 7. 2. 2022 od žadatele [REDACTED], písemnost datovanou dnem 2. 2. 2022, jenž je svou povahou žádostí podle informačního zákona.

Žadatel touto žádostí požaduje poskytnout tyto informace:

1. Jak byla uzavřena akce - Veselíčko - stavební úpravy bytového domu BD7- 4 nové byty, kterou prováděla společnost Traweko 96 s.r.o., Hranická 1455, 751 31 Lipník nad Bečvou, IČ: 2563751 na základě smlouvy o dílo ze dne 31. 7. 2019
2. Zda jsou v účetnictví obce faktury, které vystavila shora uvedená společnost na tuto akci a to konkrétně:
 - faktura 319292 ze dne 29. 11. 2019 na částku 404 559,65 Kč, kdy byla splatná a kdy zaplacená
 - faktura 320012 ze dne 4. 2. 2020 na částku 266 913 Kč, kdy byla splatná a kdy zaplacená
 - faktura 319292 ze dne 4. 2. 2020 na částku 502 043 Kč, kdy byla splatná a kdy zaplacenáV případě, že se výše uvedené faktury nacházejí v účetnictví obce a nejsou zaplacené, jak je v příloze účetní závěrky za rok 2020 popsán důvod nezaplacení k výši závazku více než 12, resp. 10 měsíců po splatnosti a jaké vysvětlení k nezaplaceným závazkům bylo podáno Krajskému úřadu Olomouckého kraje, odboru kontroly v rámci přezkumu hospodaření obce Veselíčko za rok 2020.
3. Byly stavební práce, které jsou obsaženy ve shora uvedených fakturách převzaty zástupcem Technického dozoru investora (TDI), který obec zastupoval?
4. Pokud byly práce výše uvedené společnosti převzaty TDI obce, kdy k jakému datu byly tyto práce stavebním dozorem převzaty a to u každé faktury jednotlivě.
5. Pokud byly práce převzaty TDI obce, jaký je důvod neuhrazení těchto faktur?
6. Byla uzavřena mezi obcí a výše uvedenou společností smlouva či dodatek na částku 404 559 Kč a pokud ano, tak k jakému datu byla tato listina uzavřena?

Obec Veselíčko na žádost o poskytnutí informací podává tuto odpověď:

ad 1) Akce „Veselíčko - stavební úpravy bytového domu BD7- 4 nové byty“, kterou prováděla společnost Traweko 96 s.r.o., Hranická 1455, 751 31 Lipník nad Bečvou, IČ: 2563751 na základě smlouvy o dílo ze dne 31. 7. 2019, byla uzavřena odstoupením od smlouvy ze dne 27. 1. 2020.



Obec Veselíčko od smlouvy o dílo odstoupila z důvodu:

- opakovaného neplnění sjednaných termínů zhotovitelem, který nedodržel jediný termín dle časového harmonogramu
- zpoždění předání díla či jeho části delším než 15 dnů, čehož se zhotovitel dopustil tím, že se dostal do prodlení více než 15 dnů s realizací části stavebního díla v rozsahu odpovídajícím 90% smluvní ceny díla v Kč včetně DPH do 30. 11. 2019 dle čl. 2 odst. 2.2 Smlouvy
- provádění díla v rozporu s ustanovením smlouvy o dílo a nebo jiných závazných dokumentů či předpisů, projektovou dokumentaci a dokumentací pro stavební povolení ověřenou stavebním úřadem, což zhotovitel naplnil tím, že při provádění díla nepostupoval v souladu s čl. 13 odst. 12.2 Smlouvy tak, aby nebyly porušeny podmínky a pravidla poskytnutí dotace obsažené v rozhodnutí o přidělení či ustanovení smlouvy o poskytnutí dotace a dalších navazujících dokumentů

ad 2) Faktury vystavené společností Traweko 96 s.r.o., Hranická 1455, 751 31 Lipník nad Bečvou, IČ: 2563751 na základě smlouvy o dílo ze dne 31. 7. 2019 a to konkrétně:

- faktura 319292 ze dne 29. 11. 2019 na částku 404 559,65 Kč
- faktura 320015 ze dne 4. 2. 2020 na částku 266 913 Kč
- faktura 320016 ze dne 4. 2. 2020 na částku 502 043 Kč

jsou zaúčtovány v účetnictví obce Veselíčko.

Faktury nejsou doposud zaplacený.

V příloze účetní závěrky za rok 2020 není popsán důvod nezaplacení, neboť není nutné tento důvod v příloze účetní závěrky uvádět.

K nezaplaceným závazkům bylo Krajskému úřadu Olomouckého kraje, odboru kontroly v rámci přezkumu hospodaření obce Veselíčko za rok 2020 sděleno, že obec Veselíčko je oprávněna tak učinit dle smlouvy o dílo ze dne 31. 7. 2019 a toto „saldo“ vůči zhotoviteli Traweko 96 s.r.o. slouží v souladu s odst. 10.6. smlouvy o dílo ze dne 31. 7. 2019 k zajištění nároků na náhradu škody objednatele, obce Veselíčko.

ad 3) Stavební práce vyúčtované fakturami č. 319292, č. 320015 a č. 320016 byly převzaty zástupcem Technického dozoru investora (TDI).

ad 4) Stavební práce vyúčtované fakturami č. 319292, č. 320015 a č. 320016 byly převzaty TDI tak, že byl připojen jeho souhlas a podpis na soupisu provedených prací.

Soupis provedených prací k faktuře č. 319292 je datován dnem 29. 11. 2019.

Soupis provedených prací k faktuře č. 320015 je datován dnem 27. 1. 2020.

Soupis provedených prací k faktuře č. 320016 je datován dnem 27. 1. 2020.

ad 5) Stavební práce vyúčtované fakturami č. 319292, č. 320015 a č. 320016 nebyly doposud uhrazeny, neboť obci Veselíčko vznikla jednáním zhotovitele škoda, jež byla předběžně odhadnuta jednak:

za a) jako skutečná škoda:

- škoda na projektové dokumentaci od REPENS PROJEKT s.r.o. v celé částce
- škoda ve výši poplatků za žádost k podání dotace v částce 22 990 Kč

za b) jako ušlý zisk:

- ve výši nezískané dotace v částce 6 696 834 Kč, resp. nezískání majetku (díla) v této hodnotě při vynaložení částky 744 093 Kč



Obec Veselíčko

Obecní úřad:
Veselíčko 68, 751 25
tel./fax: 581 793 255
urad.veselicko@iol.cz
www.obec-veselicko.cz
IČ: 00302198
DS: hpsbs2n

Jelikož výše předpokládané škody zásadně převyšovala neuhrazený dluh, tak obec využila svého oprávnění ze smlouvy o díle ze dne 31. 7. 2019 a toto „saldo“ vůči zhotoviteli Traweko 96 s.r.o. použila v souladu s odst. 10.6. smlouvy o dílo ze dne 31.7.2019 k zajištění svých nároků na náhradu škody. Konečná výše škody bude stanovena po úplném dokončení a vyúčtování předmětu díla „Stavební úpravy bytového domu BD7-4 Veselíčko“ prostřednictvím náhradního zhotovitele. Toto saldo bude použito na vyřešení konečné škody a případný rozdíl pak v souladu se smlouvou o dílo zaplacen zhotoviteli.

ad 6) Mezi obcí Veselíčko a zhotovitelem Traweko 96 s.r.o. ohledně prací vyúčtovaných fakturou č. 319292 na částku 404 559,65 Kč nebyl uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo.

S pozdravem

Tomáš Šulák
starosta Obce Veselíčko
tel. 775 949 142
tomas.sulak@obec-veselicko.cz

Kde lidé rádi žijí



MUZEUM
ZÁHOŘÍ



Kompostárna
Veselíčko



Komunitní škola
Veselíčko



Univerzita
venkova



ZÁMECKÝ PARK
VESELÍČKO



KULTURNÍ DŮM
VESELÍČKO



Hraběččina
naučná stezka



MATEŘSKÁ ŠKOLA
VESELÍČKO



SLUŽBY
OBCE
VESELÍČKO



ZÁHORSKÉ SLAVNOSTI
KROJE NAŠICH KRAJŮ



MAS MORAVSKÁ BRÁNA
OTEVŘENÉ PRO ROZVOJ REGIONU

